



JANELA EXÓTICA
CAIXILHARIA DE ALUMÍNIO, PVC/INOX

FABRICANTE - INSTALADOR
FABRICANT - INSTALLATEUR

QUEM SOMOS

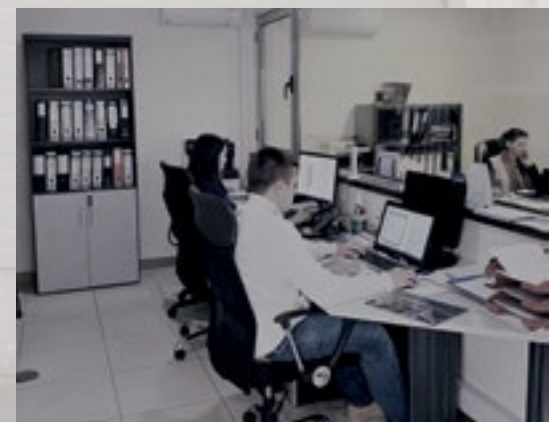
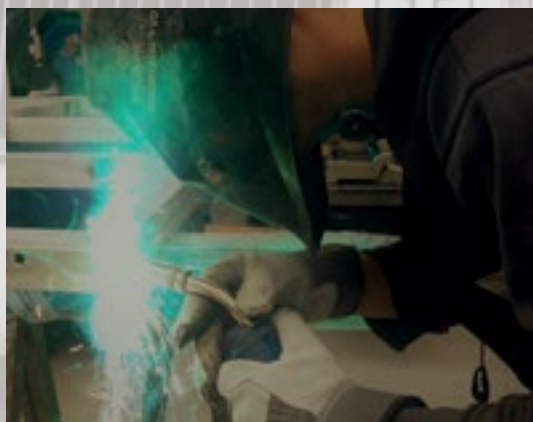
Nos dias de hoje somos uma empresa de referência no setor da nossa atividade, devido ao profissionalismo e experiência que colocamos em todos os projetos que a nossa equipa desenvolve. A base do nosso sucesso deve-se sobretudo a uma estrutura amplamente organizada, dinâmica que aposta sobretudo na qualidade dos seus materiais bem como dos seus profissionais, estando em contínua evolução.

Cada projeto é elaborado com o máximo rigor, profissionalismo e total transparência, para garantir aos nossos clientes qualidade e satisfação. Especializada em todo o tipo de caixilharia de alumínio, temos também ao seu dispor uma gama de serviços variados, desde a tradicional marquise a trabalhos como remodelações, colocação de estores, grades, portões, janelas, entre outros, trabalhando também com soluções à medida, especificadas pelos nossos clientes. Com uma equipa especializada, maquinaria moderna e um amplo showroom, estamos em constante formação e atualização para garantir aos nossos clientes qualidade e satisfação. Fabricamos obras de todas as dimensões e com produtos de alta qualidade, onde aplicamos soluções técnicas para um bom isolamento. Atuamos em todo o país e U.E., apostando fortemente no mercado francês

QUI SOMMES NOUS

De nos jours nous sommes une entreprise référencée dans notre secteur d'activité, grâce au professionnalisme et expérience de notre équipe dans tous les projets que nous développons. Une structure très organisée en constante évolution, reposant sur la qualité des matériaux et nos professionnels, sont les bases de notre succès.

Chaque Project est élaboré avec un maximum de rigueur, professionnalisme et transparence, afin de donner à nos clients une totale garantie de qualité et satisfaction. Spécialisé dans tous les types de menuiseries en aluminium, nous mettons aussi à la disposition de nos clients une vaste gamme de services variés. Dès la traditionnelle véranda à des travaux de rénovation, installation de volets roulants, clôtures, portails, portes de garage, portes d'entrée et fenêtres. Exécutions sur mesure et adaptées au cas par cas de chaque client. Avec une équipe spécialisée, un atelier modernisé et un large showroom nous sommes en constante formation et actualisation pour donner la meilleure garantie et satisfaction à nos clients. Nous réalisons des chantiers de toutes dimensions avec les matériaux de la plus haute qualité, en appliquant une grande technologie afin d'obtenir les meilleurs performances techniques et acoustiques. Nous travaillons dans tout le Portugal et U.E reposant fortement sur le marché Français.





CAIXILHARIA MENUISERIE

Executamos obras de pequena e grande dimensão, com produtos de alta qualidade e tecnologicamente desenvolvidos, que são aplicados mediante soluções técnicas por forma a obter as melhores performances térmicas e acústicas.

Nous exécutons des chantiers allant des plus petits au plus grands avec produits de haute qualité et technologiquement développés, que sont appliqués conforme solutions techniques de manière obtenir les meilleurs performances thermiques et acoustiques.



SISTEMAS DE CORRER

SYSTÈMES COULISSANT

Sistemas de correr com ruptura térmica de grande versatilidade estética e de envidraçamento, com valores de transmissão térmica desde 1,1 W/m²K e isolamento acústico máximo é de 40 dB.

Systèmes coulissants avec rupture thermique de grand versatilité esthétique et des vitrages, avec résultats de transmission thermique allant de 1,1 (W/m²K) et l'isolation acoustique maximum 40 dB.



Série 4200



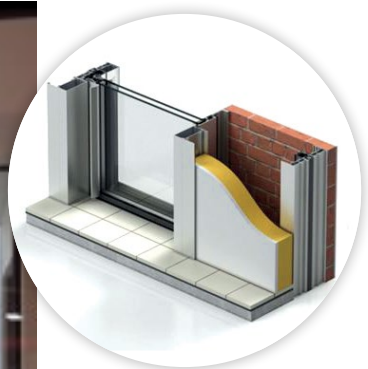
Série 4700



Série 4900







SISTEMAS DE CORRER MINIMALISTAS

SYSTÈMES COULISSANT MINIMALISTES

VISION

Sistema de correr com ruptura térmica de concepção vanguardista que maximiza a luminosidade interior graças às suas secções minimalistas de alumínio. A face central é apenas de 20 mm e é possível esconder o aro fixo. As performances de transmissão térmica vão desde 1,3 (W/m²K) e isolamento acústico máximo é de 41dB.

VISION

Système Vison coulissants avec rupture thermique de conception d'avant-garde que maximise la luminosité intérieure grâce à ses sections minimales d'aluminium.

La face centrale est seulement 20 mm et il est possible cacher le dormant fixe. Les performances de transmission thermique allant de 1,3 (W/m²K) et l'isolation acoustique maximum de 41dB.





VISION PLUS

Sistema de correr minimalista com ruptura térmica, concebido para vãos de grandes dimensões, com uma extraordinária capacidade de envidraçamento, que permite composições até 54 mm de espessura que lhe conferem as melhores performances térmicas e acústicas. Apresenta uma secção central de apenas 25 mm e a possibilidade de esconder totalmente os aros e as folhas laterais. Este sistema propõe dois tipos de abertura: MOTORIZADO – admitindo folhas até 700 kg e MANUAL até 400 kg. As performances de transmissão térmica vão desde 0,9 (W/m²K) e isolamento acústico máximo é de 43dB.

VISION PLUS

Système coulissant minimaliste avec rupture thermique, conçu pour des grandes dimensions, avec une extraordinaire prise de vitrage que permet utiliser des compositions jusqu'à 54 mm d'épaisseur qui lui confèrent les meilleurs performances thermiques et acoustiques. Présente une section vue centrale de seulement 25 mm et la possibilité de cacher totalement les dormants fixes et les vantaux latéraux. Ce système propose deux types d'ouvertures : MOTORISÉ - admettant des vantaux jusqu'à 700 kg et MANUELLE jusqu'à 400 kg. Les performances de transmission thermique allant de 0,9 (W/m²K) et l'isolation acoustique maximum de 43dB.



SISTEMAS DE CORRER ELEVÁVEIS

SYSTÈMES COULISSANT À LEVAGE

Sistemas de correr eleváveis com ruptura térmica concebidos para vãos de grandes dimensões. Funciona sobre um mecanismo que eleva as folhas durante a abertura e as desce assim que fechadas. Trata-se de um sistema robusto ainda que em aparência pareça ligeiro, com um manuseamento suave e deslizamento perfeito apesar das suas dimensões. Os valores de transmissão térmica vão desde 0,9 W/m²K e isolamento acústico máximo é de 43 dB.

Systèmes coulissants à levage avec rupture thermique conçu pour baies à grandes dimensions. Il fonctionne sur un mécanisme qui relève les vantaux pendant l'ouverture et les descend lors de la fermeture. Il s'agit d'un système robuste en apparence à la fois léger, avec une manœuvre ultra douce et un glissement parfait malgré ses grandes dimensions. Les résultats de transmission thermique allant de 0,9 (W/m²K) et l'isolation acoustique maximum 43 dB.



SISTEMAS DE ABRIR BATENTE COM CERTIFICAÇÃO CSTB

SYSTÈMES D'OUVERTURE BATTANT AVEC CERTIFICATION CSTB

Gamas certificadas para dar respostas concretamente ao mercado Francês e às suas exigências – Certificação DTA do laboratório CSTB Ref. 6/17 – 2363 - Série 70 CE e 70 Folha oculta.

Gammes certifiées pour donner réponses concrètement au marché Français et à ses exigences – Certification DTA du Laboratoire CSTB Ref. 6/17 – 2363 - Série 70 CE et 70 Ouvrant Caché.



Série 70 Folha Oculta - Série 70 Ouvrant Caché



SISTEMAS DE ABRIR BATENTE

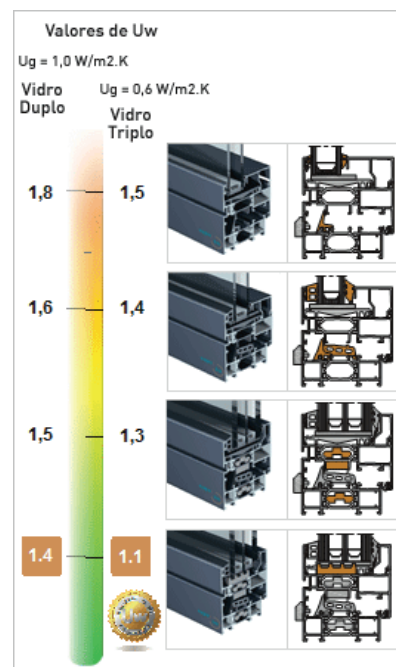
SYSTÈMES D'OUVERTURE BATTANT

Os sistemas de batente com ruptura térmica tem o objetivo de satisfazer as necessidades do mercado ao nível da versatilidade, economia e altas performances. Permitem diversas possibilidades de abertura (abrir interior, exterior, oscilo batente, pivotante, basculante, oscilo-paralela e projetante) e deferentes opções estéticas como gamas FOLHA OCULTA com perfis esbeltos caracterizados por secções de alumínio minimalistas. As performances de transmissão térmica vão desde 0,66 (W/m²K) e isolamento acústico máximo é de 50 dB.

Les systèmes battant avec rupture thermique ont l'objectif de satisfaire les nécessités du marché au niveau de la versatilité, économie et haute performance. Ils permettent diverses possibilités d'ouverture (ouvrant à la française, à l'anglaise, oscillo-battant, pivotant, à soufflet, oscillo-parallèle et à l'italienne) et différentes options esthétiques comme les gammes OUVRANT CACHES avec profilés sveltes caractérisés par de sections d'aluminium minimalistes. Les performances de transmission thermique allant de 0,66 (W/m²K) et l'isolation acoustique maximum de 50 dB.



Puxador invisível
Poignée Invisible



Série 80 Folha Oculta
Série 80 Ouvrant Caché

Série 60 CC16

Série 80 Passivhaus

Série 80 CE

SISTEMA PORTA DE HARMÓNIO

SYSTÈME PORTE PLIABLE

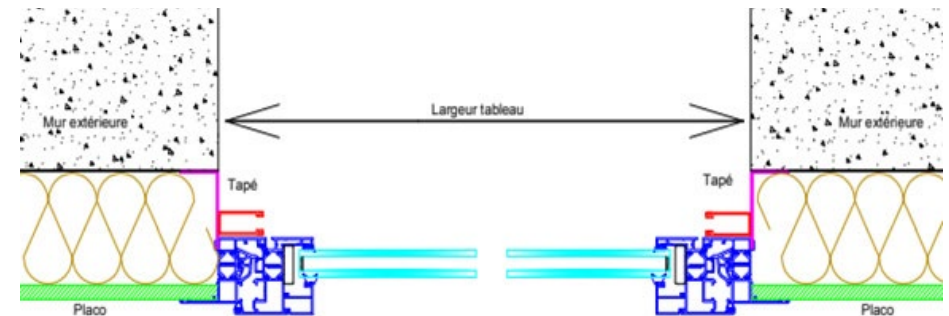
Sistema de harmónio com rutura térmica para vãos de grande dimensão. De conceção versátil, permite uma quantidade par ou impar até 14 folhas de abertura ou interior ou exterior. A fim de facilitar a acessibilidade é possível encastrar o aro inferior deixando a soleira totalmente oculta. As performances de transmissão térmica vão desde 1,1 (W/m²K) e isolamento acústico máximo é de 38 dB.

Système pliable avec rupture thermique pour des grandes baies vitrées. De conception versatile, permet une quantité paire ou impaire jusqu'à 14 vantaux d'ouverture ou intérieur ou extérieur. Afin de faciliter l'accessibilité il est possible encastrer le dormant inférieur en laissant le seuil totalement caché. Les performances de transmission thermique allant de 1,1 (W/m²K) et l'isolation acoustique maximum de 38 dB.

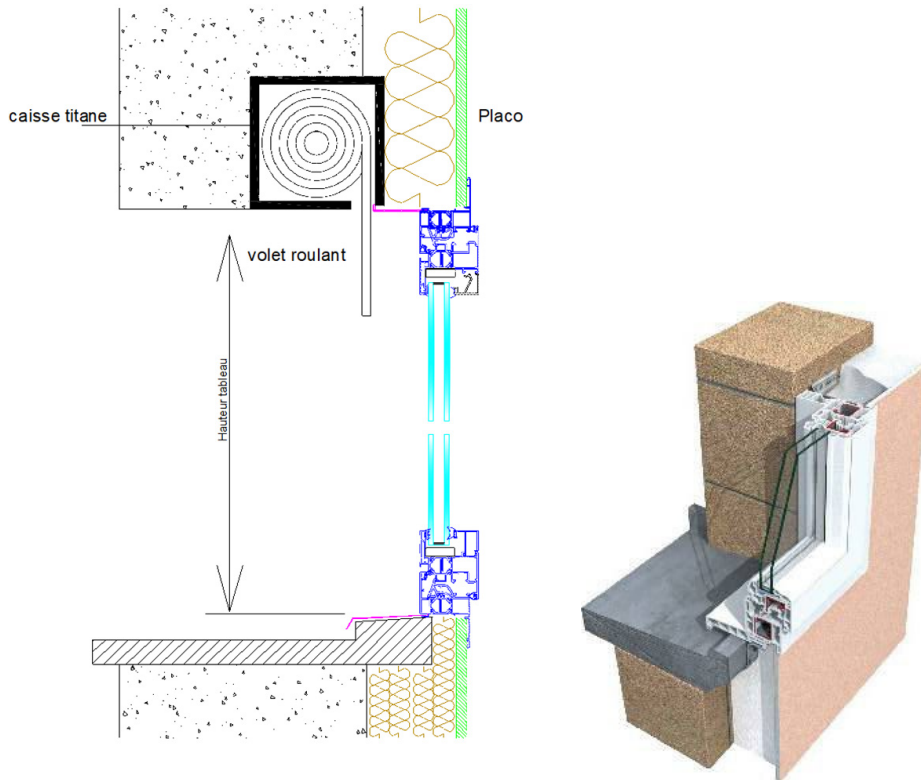


SISTEMA DE ISOLAMENTO UTILIZADO EM FRANÇA

SYSTÈME D'ISOLATION UTILISÉ EN FRANCE



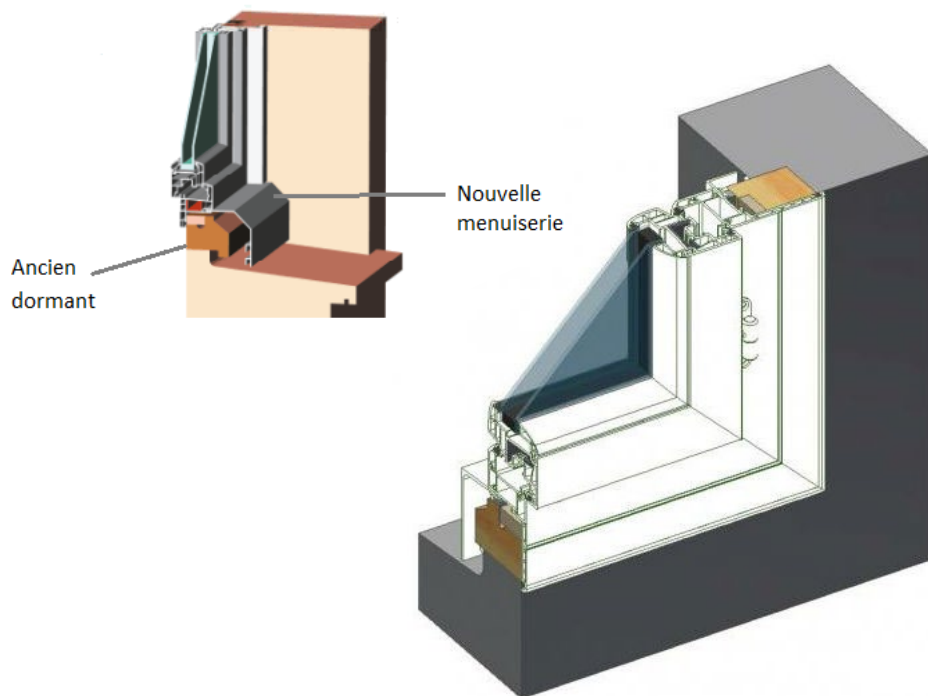
De nos jours, toute menuiserie doit répondre aux exigences françaises et, avant tout, atteindre une grande efficacité énergétique grâce à un excellent niveau d'isolation thermique. En général, le niveau d'isolation est assuré par les profilés et leurs systèmes isolants. Cependant, il n'est pas toujours possible d'installer une fenêtre avec un dormant aussi isolant que le profilé. Pour atteindre alors une meilleure protection thermique, cela peut-être renforcer par une tapée de menuiserie. Cette pièce est considéré fondamental pour la pose de mesuiserie, pouvant être adaptè au mesure d'isolation souhaité.



Atualmente, a caixilharia deve corresponder às exigências francesas (RT2012), tendo em conta a boa eficiência energética, obtida através de um nível de isolamento térmico. Em geral o nível de isolamento é assegurado através dos perfis e seus sistemas. Contudo, nem sempre é possível instalar caixilharia com o aro tal como ele é concebido e para se observar uma melhor proteção térmica, pode instalar-se um “tapée”. Esta peça é considerada um acessório fundamental na instalação de caixilharia, podendo ser adaptado à medida de isolamento pretendida.

SISTEMA DE RENOVAÇÃO UTILISADO EM FRANÇA

SYSTÈME DE RENOVATION UTILISÉ EN FRANCE





SOLUÇÕES DE FACHADA

SYSTEMES DE FAÇADE

Nova geração de fachadas formadas por diversas gamas que dão resposta a diferentes necessidades estéticas e construtivas dos projetos arquitetônicos sendo que as suas performances de transmissão térmica vão desde 0,6 (W/m²K).

Nouvelle génération de façades composées par divers gammes qui donnent réponse aux besoins esthétiques et constructifs des projets architecturaux étant ses performances de transmission thermique allant de 0,6 (W/m²K).



A modern two-story house with a swimming pool and a blue overlay on the right side. The house features a balcony with a glass railing and large windows. The pool is in the foreground, and the house is set on a grassy area. The blue overlay is a semi-transparent shape that covers the right side of the image.

SISTEMAS DE PROTEÇÃO SOLAR

SYSTEMES
DE PROTECTION SOLAIRE

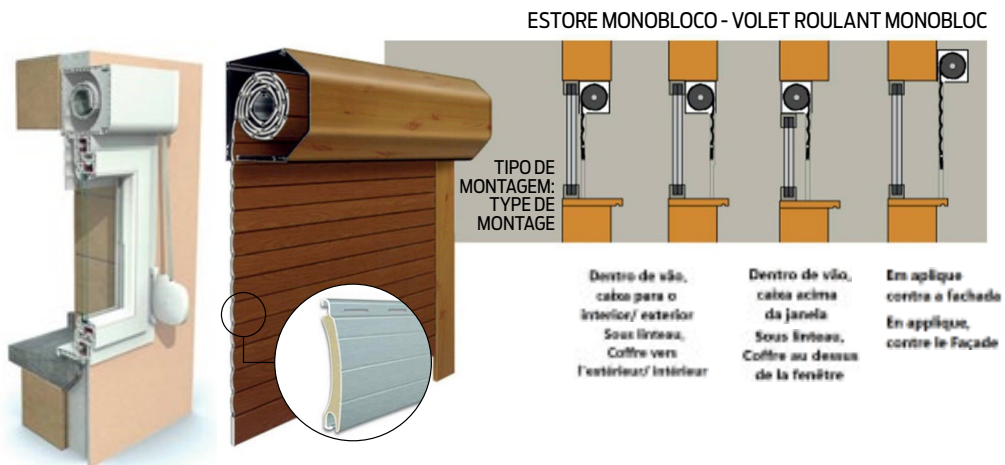


ESTORES E BRISAS SOLARES

VOLET ROULANT ET BRISES SOLEILS

Conjunto de soluções que se adequam perfeitamente a janelas e portas de todo o tipo de edificações, podendo ser aplicados no exterior ou no interior, conferindo conforto e privacidade ao interior dos espaços.

Ensemble de solutions qui donnent réponse parfaite à fenêtres et portes de tous les types de bâtiment, qui peuvent être installés à l'extérieur et intérieur, en donnant confort et intimité à l'intérieur des espaces.





PORTADAS

VOLETS

Sistema de portada de abrir, de harmónio ou de correr, com lâminas fixas (com posicionamento horizontal ou vertical) ou orientáveis. As lâminas podem ser acionadas manualmente ou motorizadas. Permitem a entrada de luz e evitar um sobreaquecimento face a temperaturas excessivas. Tem uma contribuição estética evidente, estas portadas são um complemento essencial para a melhoria da eficácia térmica e acústicas das janelas.

Système de volets persiennes battantes, pliantes ou coulissantes à lames fixes (positionés en sens vertical ou horizontal) ou orientables. Ces lames peuvent être actionnées manuellement ou être motorisées.

Il permet tout en laissant rentrer la lumière d'éviter un réchauffement lors de températures excessives. D'un apport esthétique évident, ces volets sont un agrément de vie indéniable, tout en améliorant l'efficacité thermique et acoustique des fenêtres.





GRADEAMENTO
CLOTURES

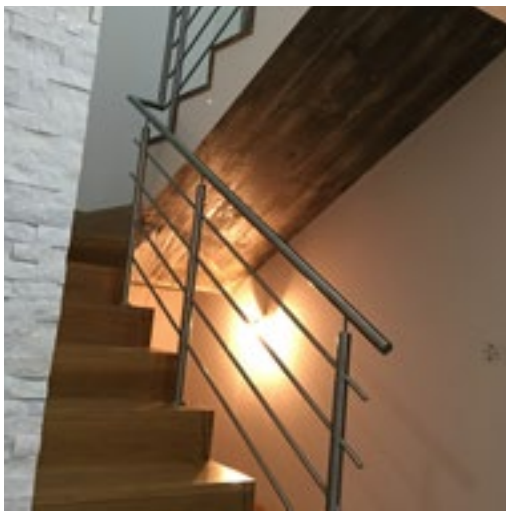


Gradeamento em alumínio com perfis verticais;
Gradeamento em vidro total;
Gradeamento em vidro com perfis de alumínio;
Gradeamento em aço inox;
Gradeamento em ferro.

Garde - Corps en aluminium avec borreaudage;
Garde - Corps vitrés;
Garde - Corps en aluminium et vitrage;
Garde - Corps en inox;
Garde - Corps en acier.









PORTÕES E VEDAÇÕES
PORTAILS ET CLOTURES



PORTÕES DE RUA

PORTAILS

Portões e gradeamentos de alumínio soldado ou ferro com uma vasta gama de modelos e cores. Abertura normal de correr e telescópico.

Portails, portillons et clôtures en aluminium soudé ou fer avec une large gamme de modèles et couleurs. Ouverture battant, coulissant et télescopique.



PORTÕES DE GARAGEM SECCIONADOS

PORTES DE GARAGE SECTIONNELLES





VEDAÇÕES

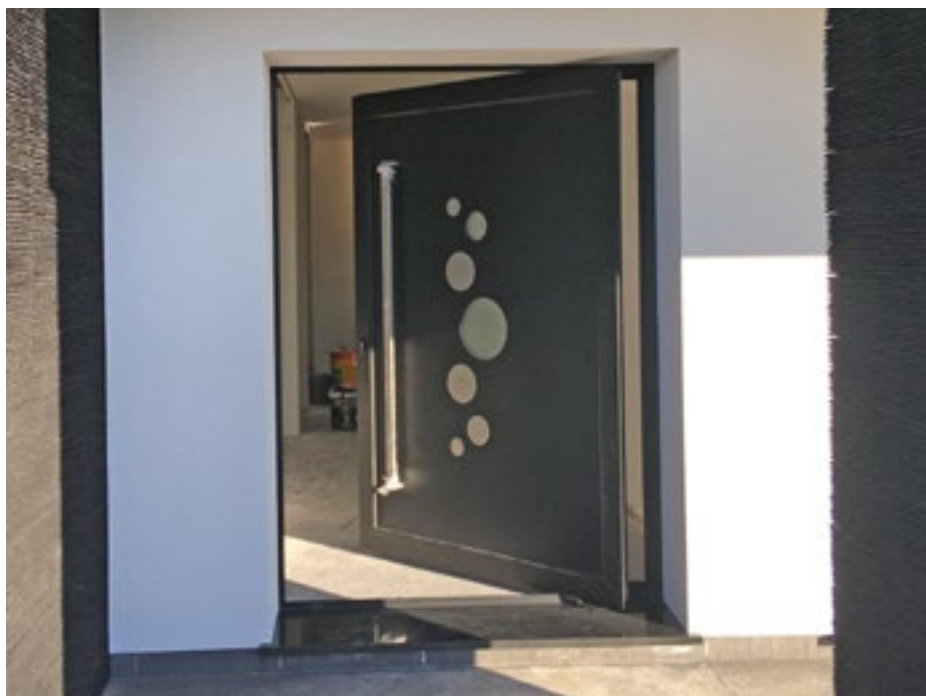
CLÔTURES



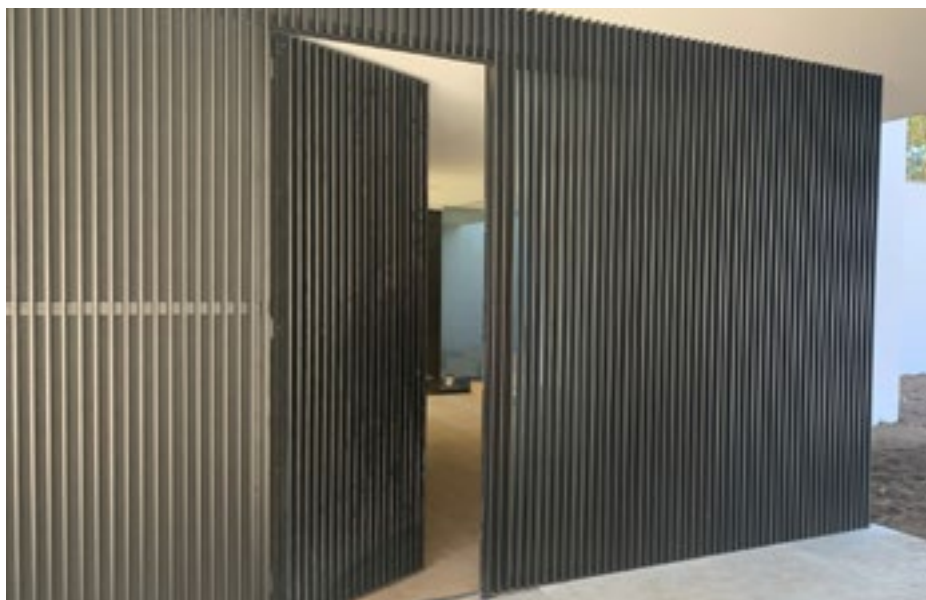


PORTAS DE ENTRADA

PORTES D'ENTRÉE



Portas de entrada disponíveis em diversos modelos, tamanhos e cores.
Porte d'entrée disponible en plusieurs modèles, dimensions e couleurs.





RESTAURANT
JAPONAIS

OPPORTUNITY
A VENDRE
01 43 98 10 10

restaurant
restaurant j

 **Domino's Pizza**

MENU

MENU

MARQUISE
VERANDAS



As marquises constituem uma solução ideal para o fecho de espaços como varandas, permitindo um ganho adicional de espaço útil com todas as garantias de qualidade e conforto. Apresentamos soluções diversificadas, adaptáveis e perfeitamente integráveis às diferentes necessidades, estilos e tipo de arquitetura.

Les vérandas sont la solution idéale pour la fermeture d'espaces comme les terrasses, en offrant gagner de la surface utile avec toutes les garanties de qualité et confort. Nous présentons des solutions diversifiées, adaptables et en harmonie avec les différents besoins, styles et type d'architecture.







JANELA EXÓTICA
CAIXILHARIA DE ALUMÍNIO, PVC/INOX

PORTUGAL

Zona Industrial do Bouro – Marinhas
Travessa Ernestino Miranda – Pav. E
4740-531 Marinhas – Esposende

Tel./Fax +351 253 983 187 // +351 917 596 663

Tel./Fr. (0033) 0628530116

geral@janelaexotica.com

www.janelaexotica.com

CLASS⁺
A EFICIÊNCIA TEM CLASSE

ADERENTE



INSTALADOR OFICIAL

CEKAL
LA CERTIFICATION DES VITRAGES

CSTB
le futur en construction

sapa:

forster

JANSEN

R REYNAERS
aluminium

TECHNAL[®]

KAWNEER
AN ALCOA COMPANY